

An aerial photograph of a beach. The top half of the image shows vibrant turquoise ocean water with white foam from waves washing onto the shore. The bottom half shows a wide, golden-brown sandy beach. In the center, a couple is walking away from the viewer along the water's edge, their long shadows cast on the sand. The overall scene is serene and scenic.

Concept
RESIDENCE

Morar bem é ter qualidade de vida. Invista em um empreendimento que oferece o melhor para você e sua família





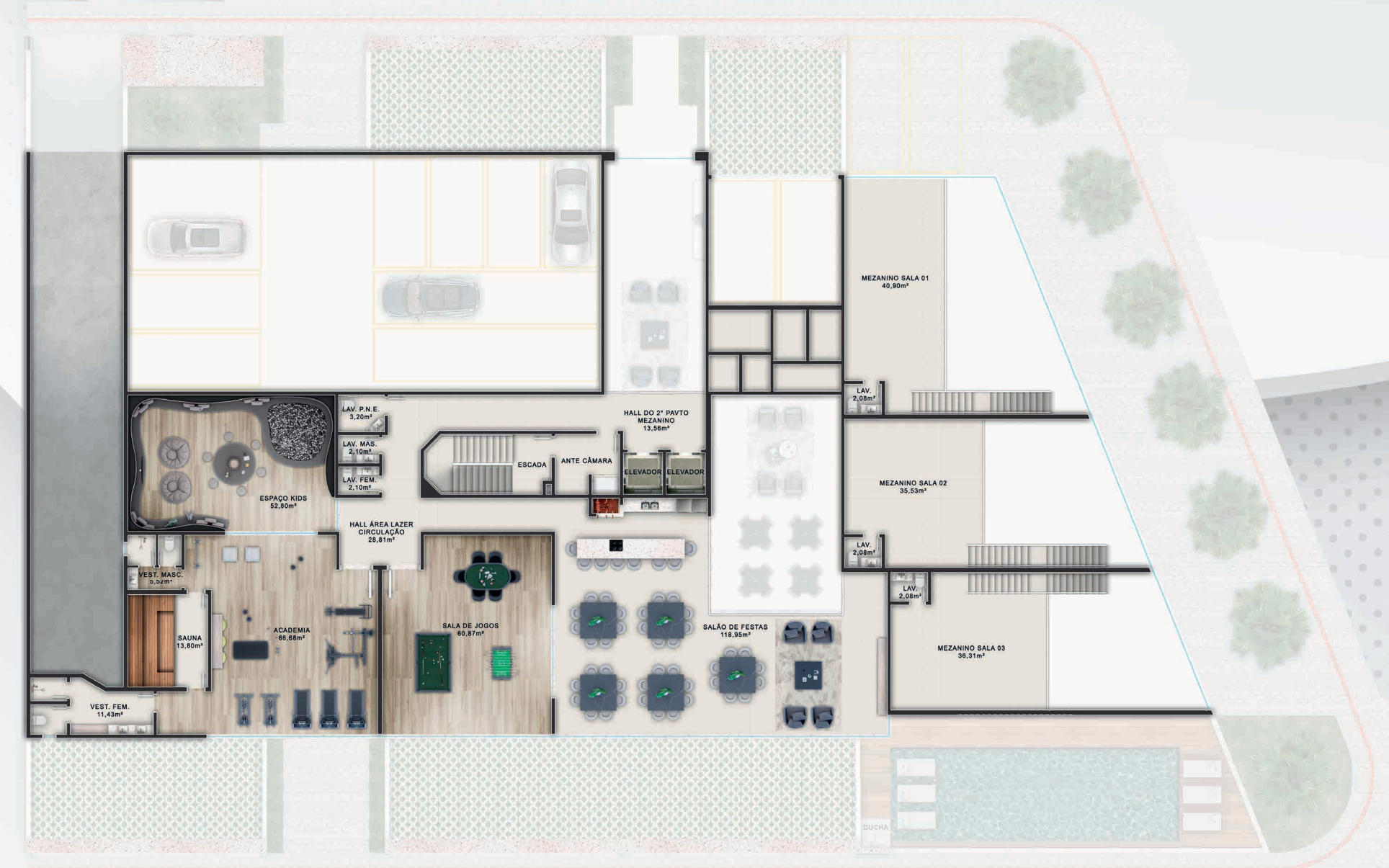
Concept

RESIDENCE

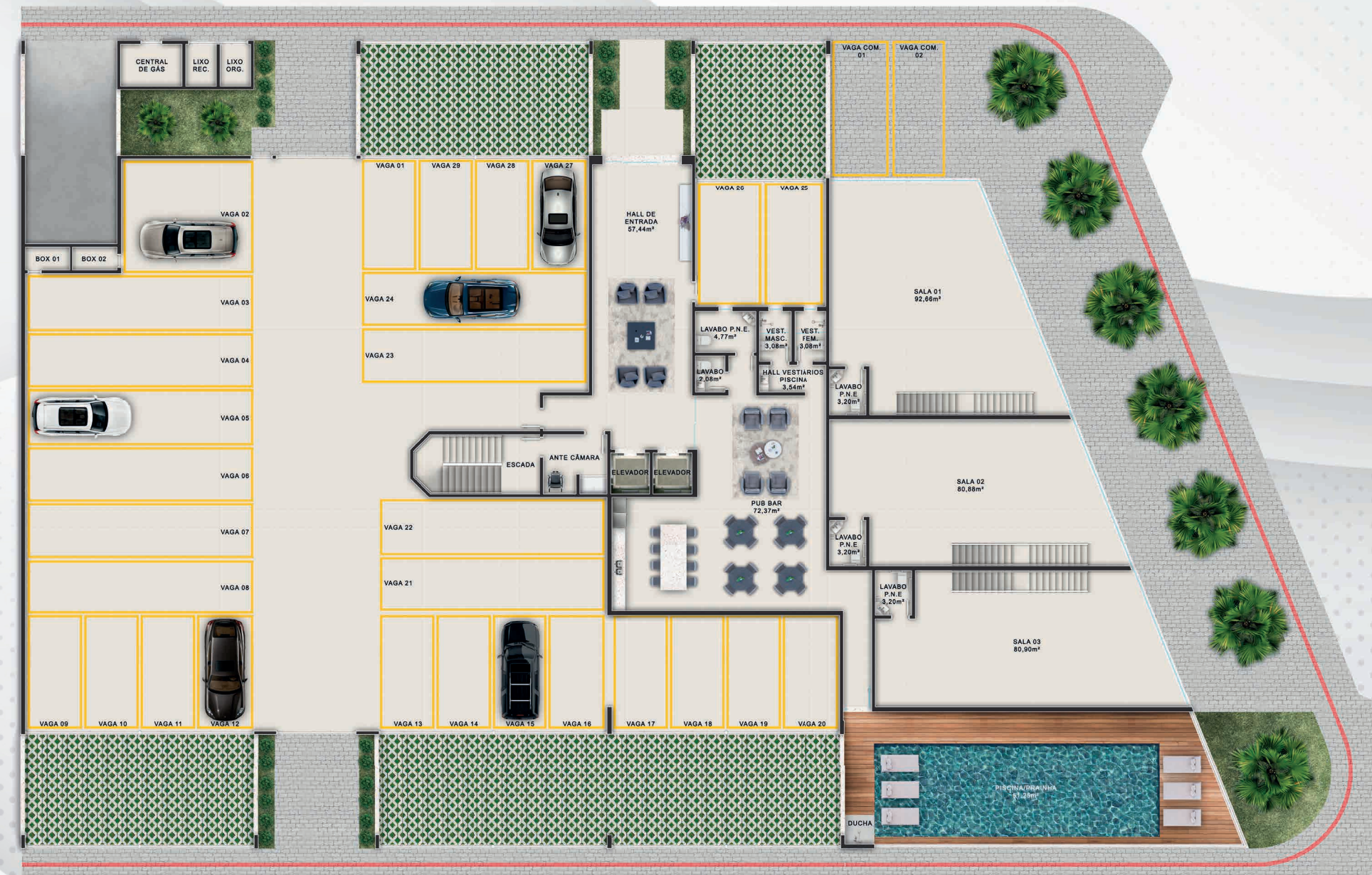
O Empreendimento

- Fachada conceitual
- Hall de entrada mobiliado e decorado
- Acesso inteligente
- Alto padrão de acabamento
- 2 Elevadores inteligentes
- Área de lazer com 300 m², mobiliada e decorada
- Salão de festas
- Academia
- Piscina aquecida
- Pub Bar
- Garagens em porcelanato
- Espaço Gourmet
- Hobby Box
- Captação de água da chuva
- Sensor de presença nas áreas comuns
- Sistema de monitoramento por câmeras
- Localização privilegiada
- Próximo as praias mais belas do Brasil
- Infra de painel solar
- Infra para carro elétrico
- Infra para ar-condicionado

Mezanino - Lazer



Térreo - Hall e Garagem G1



Hall de Entrada



 Piscina Aquecida

De acordo com o art. 4º, § 1º, da Lei nº 13.174/2016, informações que são de natureza sigilosa e/ou confidenciais não podem ser divulgadas. O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função do projeto estrutural, sem ônus prévio.

Salão de Festas



De acordo com a Lei 4397/64, informamos que as inscrições e avaliações contidas neste material são meramente informativas e não representam compromisso. O pagamento será entregue conforme indicado no material de inscrição, podendo haver modificação em função da situação estrutural em cada projeto.

Pub Bar

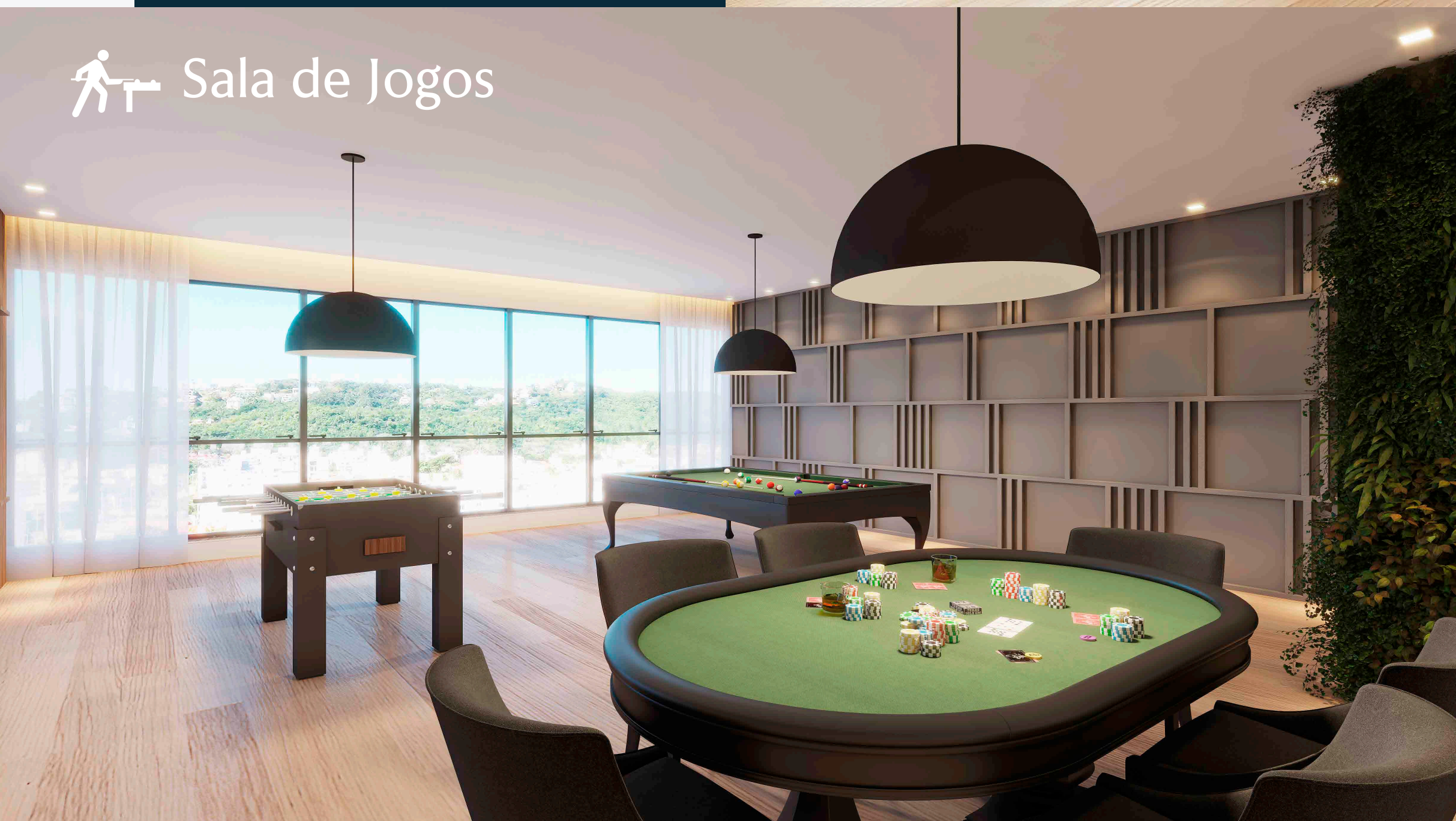


Muito Conforto e Sofisticação



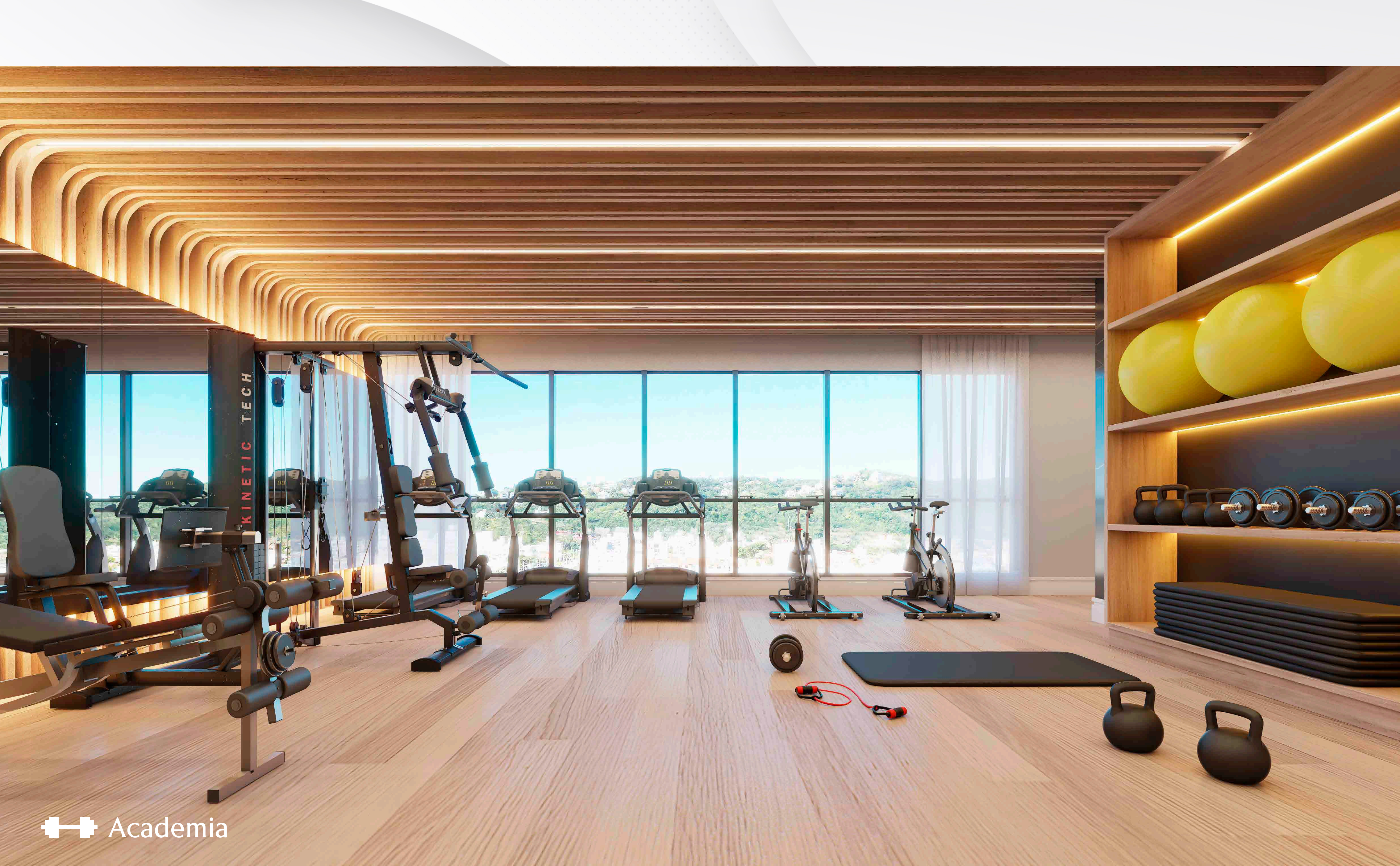
De acordo com a Lei 4250/76, o autor de obra intelectual que se utilizar de imagens e ilustrações contidas neste material, passará a ser considerado autor de obra intelectual. O aproveitamento desta obra intelectual, sem a devida autorização, poderá ser considerado uma infração da Lei 4250/76, sujeitando o infrator a sanções legais.

 Sala de Jogos



 Brinquedoteca

Diversão para Todas as Idades

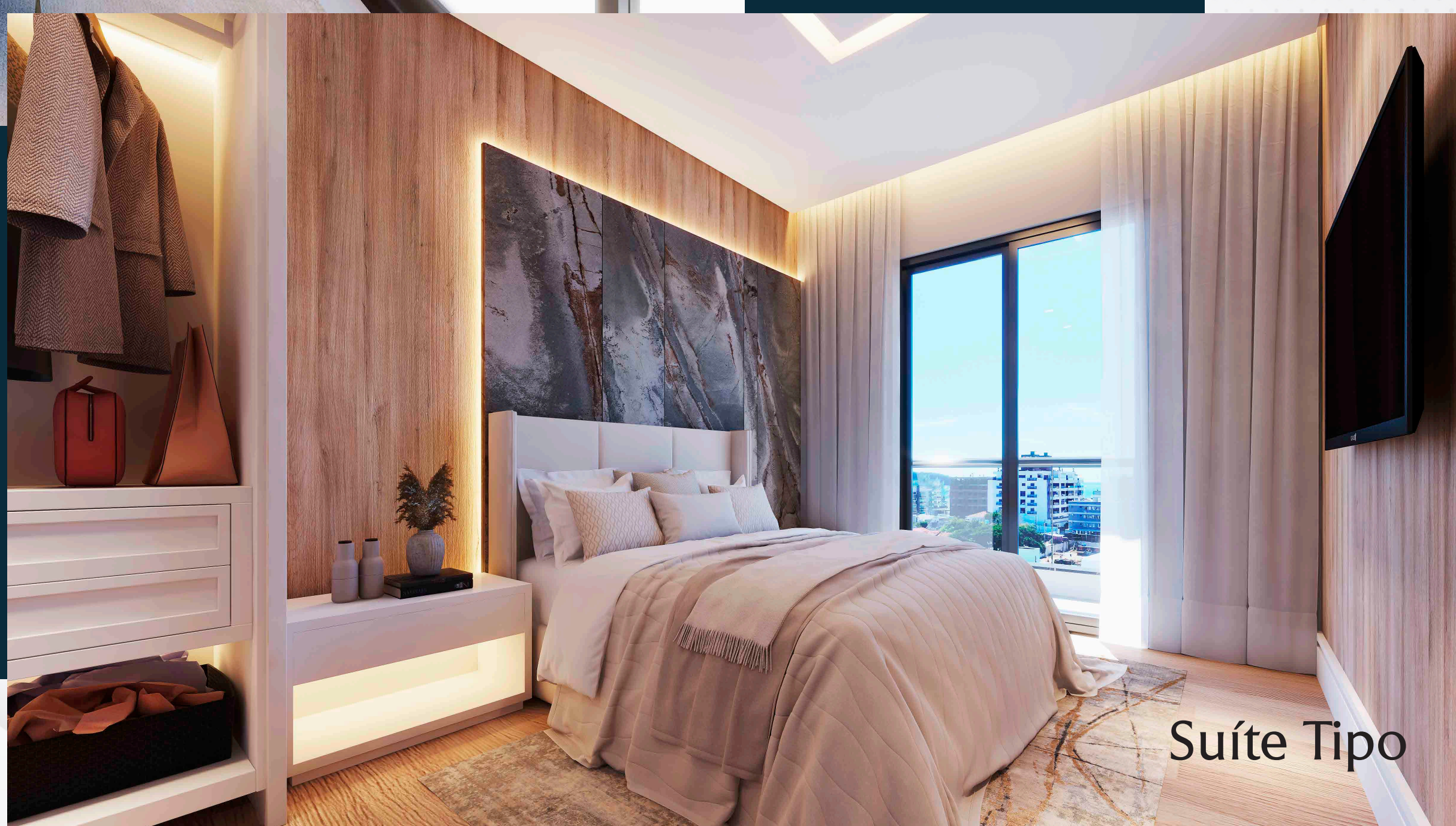


De acordo com a Lei 4.091/64, informamos que as imagens e ilustrações desta material possuem caráter exclusivamente promocional. Não representam o produto final e não devem ser utilizadas para fins de comparação com outros produtos. O apartamento será entregue conforme o projeto arquitetônico aprovado pelo órgão municipal competente, podendo haver modificações em função da prática estrutural sem aviso prévio.



Living Tipo

Detalhes que encantam



Suíte Tipo

Os Apartamentos

- Apartamentos com 02 e 03 suítes
- Coberturas com 03 e 04 suítes e ampla sacada com SPA individual
 - Living
- Sacada com churrasqueira
- Lavabo
- Piso em porcelanato
- Portas laqueadas e antirruído
- Infra para ar-condicionado

- Infra para som ambiente
- Infra para automação
- Tubulação para água quente
- Acabamento em gesso
- Isolamento acústico nas lajes
- Fino padrão de acabamento
- Medidores individuais, água, luz e gás.
- 02 e 03 vagas de garagens*
- Infra para carro elétrico.



Tipo Diferenciado

Tipo x4

Apartamentos Cobertura

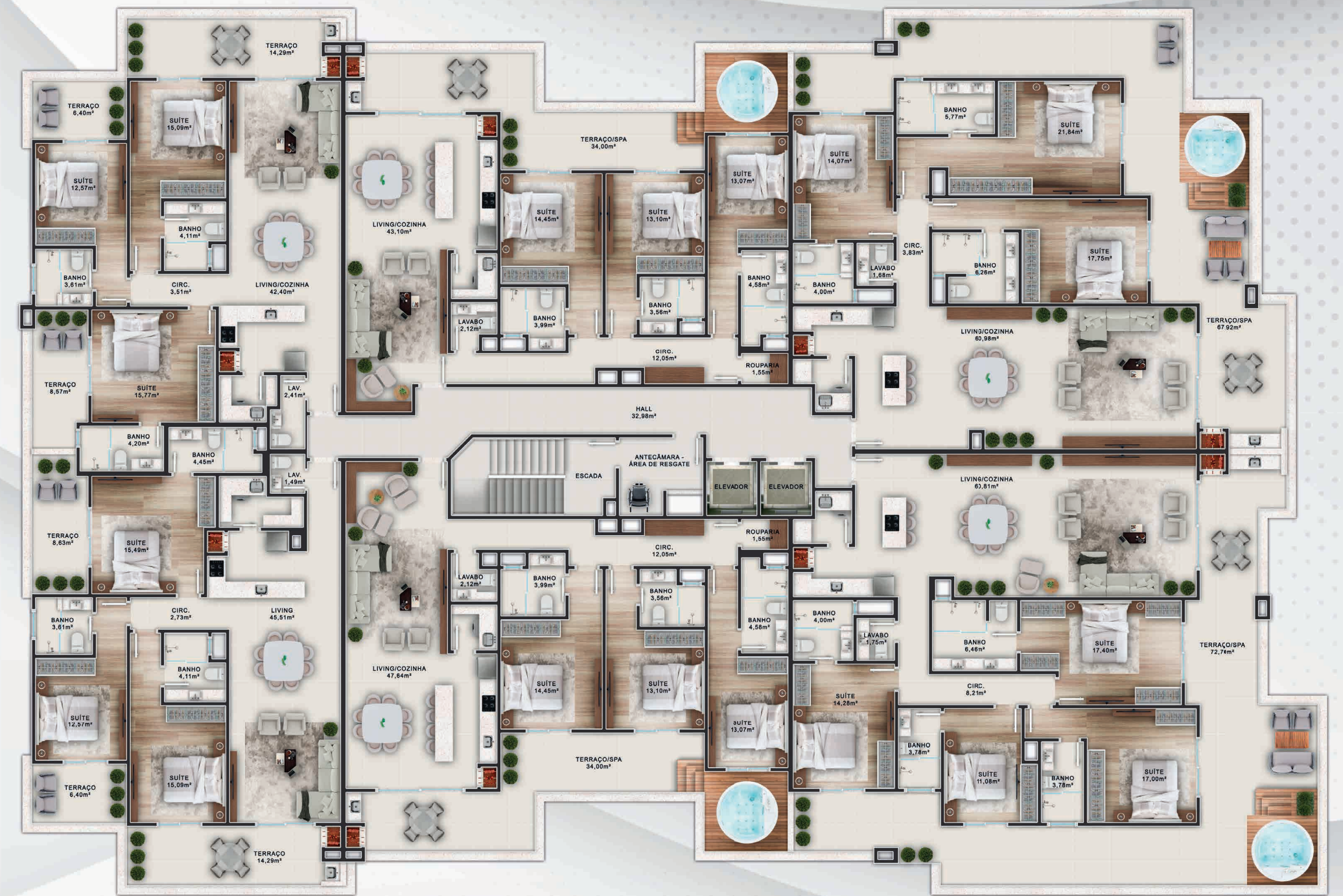


Living Cobertura

Apto Cob 905
146,24m²

Apto Cob 903
163,63m²

Apto Cob 901
220,60m²



Apto Cob 906
149,04m²

Apto Cob 904
168,42m²

Apto Cob 902
238,81m²



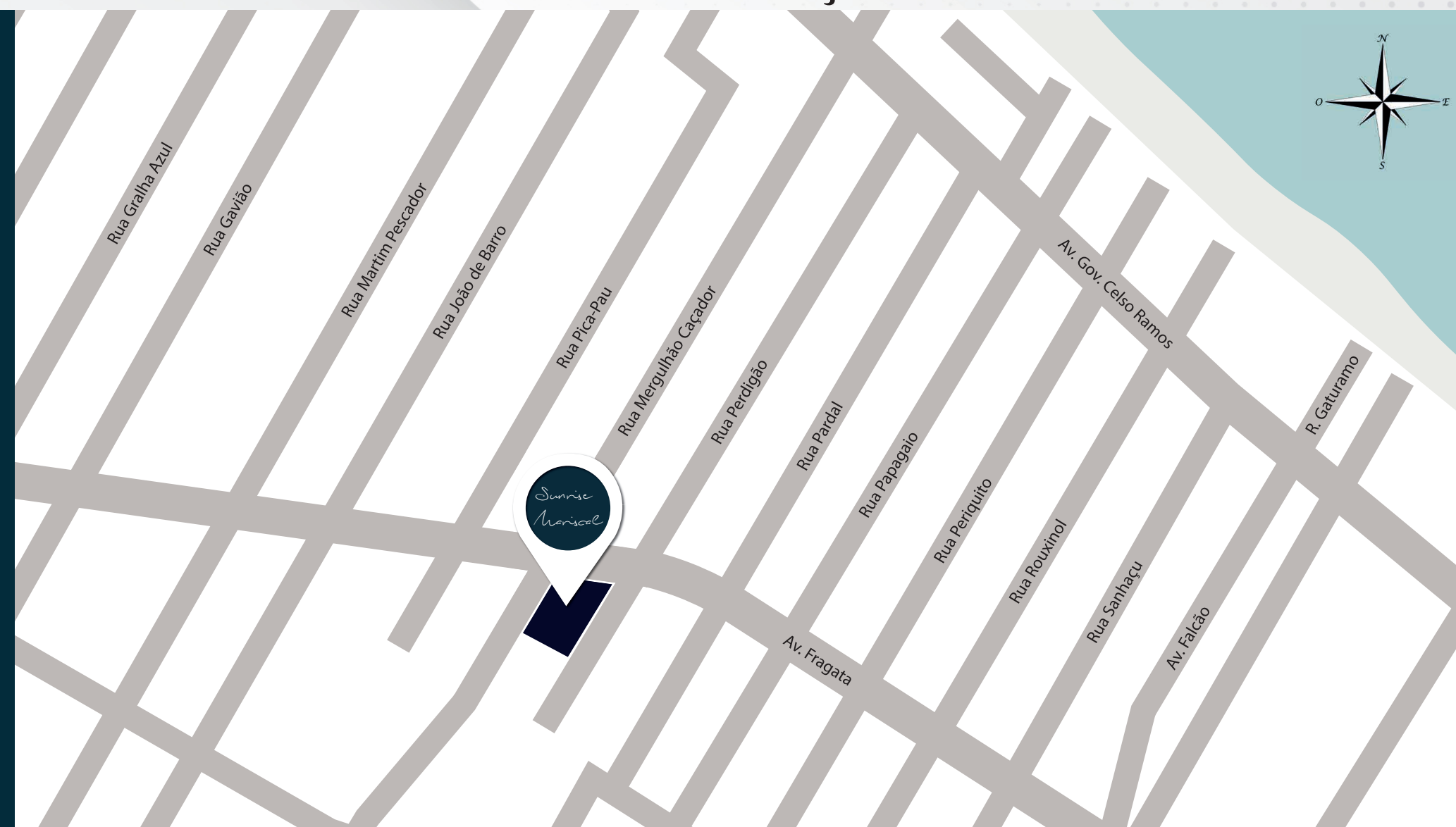
Terraço Cobertura

*Esse projeto é executado e assinado por
"Capital Empreendimentos" e "Franco & Maichuk Empreendimentos"*





Localização



Av. Fragata esq.: com Rua Mergulhão Caçador e Rua Perdígão | Bombas | Bombinhas - SC